

最適用途	住宅用地			土地面積	公簿 240.95㎡	私道面積 (共有持分)	
所在地	松阪市愛宕町2丁目			坪単価	@9.61万円	地勢	
物件所在地	三重県松阪市愛宕町2丁目29			現況	建物有	引渡し (可能時期/方法)	相談 / 相談
交通	近鉄山田鳥羽志摩線 東松阪 徒歩14分			他の法令 上の制限			
				開発許可 等番号			
土地権利	所有権	建築条件		接道状況 (角地・間口)			
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域	設 備			

土地面積  
公簿 240.95㎡

現況  
建物有

引渡可能時期  
相談

### チェックポイント！

- I T 重説対応物件

★松阪駅まで徒歩圏内で便利♪★道沿いで交通アクセス良好です★約72坪の広々としたお土地★周辺商業施設充実！



建ぺい率	80%	容積率	400%	地目	宅地
備考	※未登記建物有り。 利用駅1：近鉄山田鳥羽志摩線 松阪 徒歩13分 利用駅2：紀勢本線 松阪 徒歩13分				

## 東海不動産株式会社 売買部署

infosheet 物件番号 69798409092

三重県知事免許(2)第3493号  
〒515-0017 三重県松阪市京町212-5

☎ 0598-23-1068 fax 0598-23-0078

定休日：年末年始

■取引態様：専任媒介